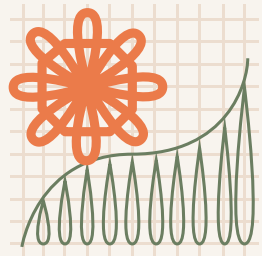


CONDOMÍNIO



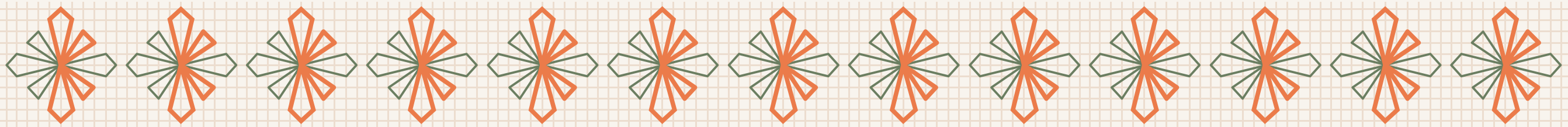
REINA

ENTRE O MAR E A CIDADE, FIQUE COM OS DOIS.

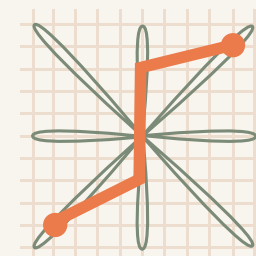


**ENTRE O MAR E A CIDADE,
FIQUE COM OS DOIS.**



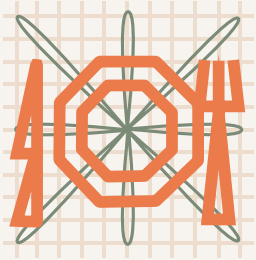






LOCALIZAÇÃO

Uma vida tranquila perto do mar ou uma vida prática com todas as modernidades de uma capital? Com o Kenai, você une o melhor destes dois mundos. Condomínio fechado a 3 minutos do Francês e a 15 de Maceió para você e sua família colecionarem momentos incríveis.



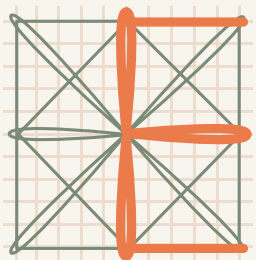
GASTRONOMIA

ENTRE OS RESTAURANTES DA MODA
E OS NOSSOS SABORES TRADICIONAIS,
FIQUE COM OS DOIS.



No Kenai você vai viver entre dois dos mais incríveis polos gastronômicos de Alagoas: as tradicionais Massagueira e Barra Nova com suas lagoas e frutos do mar e a charmosa La Rue, no Francês, com sua música, novos restaurantes e bares com ótima gastronomia.





ESTILO DE VIDA

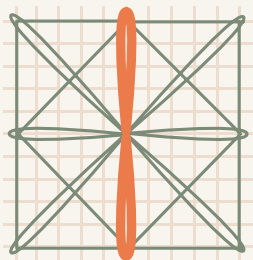


**ENTRE A SEGURANÇA DE UM CONDOMÍNIO FECHADO
E O CONTATO COM A NATUREZA,
FIQUE COM OS DOIS.**

Viva cercado de belezas naturais e paisagismo sem abrir mão do conforto, tecnologia e tranquilidade de um condomínio fechado com o mais alto padrão do litoral sul.





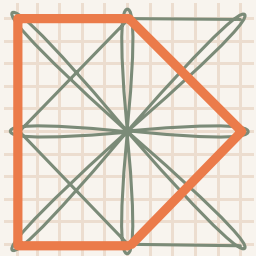


INVESTIMENTO



**INVESTIR NA REGIÃO QUE MAIS SE VALORIZA
EM ALAGOAS OU NA SUA QUALIDADE DE VIDA?
NO KENAI, VOCÊ FICA COM OS DOIS.**

O litoral sul de Alagoas vive um momento de crescimento e resgate do seu charme e da sua valorização. Chegou o seu momento de surfar essa onda de oportunidades com o Kenai. É qualidade de vida, garantia de uma obra 100% legalizada e facilidade para financiar o seu investimento.



DIVERSÃO

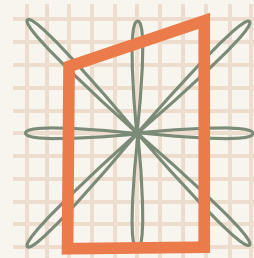
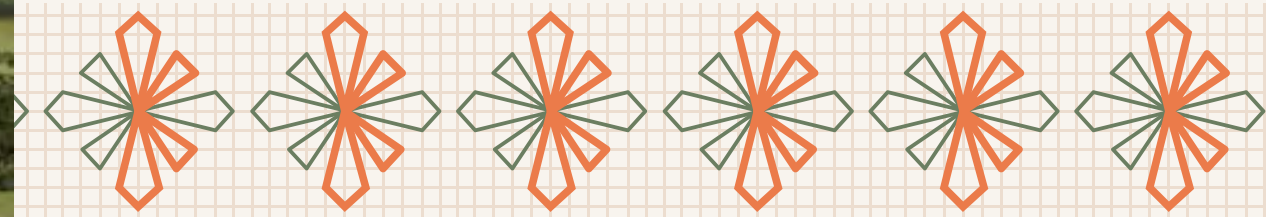


**ENTRE O AR LIVRE E O LAZER COMPLETO,
FIQUE COM OS DOIS.**

Além de toda diversão que a Praia do Francês tem para lhe oferecer lá fora, desfrute de uma área de lazer completa com piscinas, quadras, jogos e muito mais aqui dentro do Kenai. É lazer, é sossego, é segurança pra família inteira.

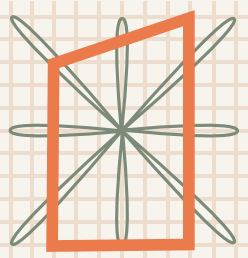






INFRAESTRUTURA

Experimente a comodidade de um condomínio 100% murado, vias com piso intertravado, segurança 24h, saneamento e iluminação em LED por todo o condomínio, além da praticidade de um minimercado com autoatendimento.

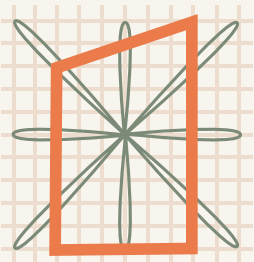


MASTERPLAN

LOTES DE 240 A 450M²







ÁREAS DE LAZER E PRATICIDADE



PRATICIDADES

01 Espaço zen

03 Espaço zen

05 Brinquedoteca

07 Sala de jogos com minicinema

09 Vestiários

02 Playground

04 Espaço grill

06 Espaço Mulher

08 Academia



CLUBE

- | | | | |
|----|------------------------|----|------------------|
| 10 | Área gourmet | 14 | Piscina infantil |
| 11 | Espaço de contemplação | 15 | Piscina |
| 12 | Deck | 16 | Espaço zen |
| 13 | Rampa de acesso PCD | 17 | Espaço zen |



COMPLEXO ESPORTIVO

- 18 Campo society com grama sintética
- 19 Quadra de beach tennis
- 20 Quadra poliesportiva

- 21 Quadra de tênis
- 22 Pet place
- 23 Churrasqueiras

- 24 Playground



ESPAÇO PARA FESTAS

- 25 Espaço zen
- 26 Salão de festas adulto
- 27 Salão de festas gourmet
- 28 Salão de festas kids
- 29 Banheiros



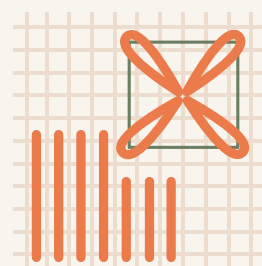
KENAI

ANH 7852





KENAI



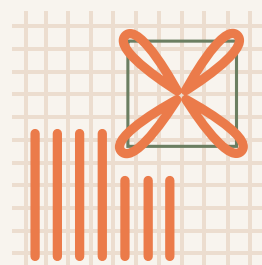
PORTARIA

SEGURANÇA QUE COMEÇA NA ENTRADA

Segurança é essencial, por isso a portaria do Kenai dispõe de eclusa com centro administrativo e controle de acesso para monitorar a entrada e garantir um controle eficiente, além de monitoramento e registro.



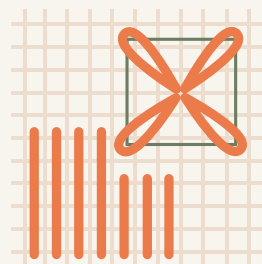
MINI MERCADO
KENAI



MINIMERCADO COM AUTOATENDIMENTO

Minimercado com autoatendimento, tecnologia automatizada e praticidade para você ter tudo o que precisa sem precisar sair de casa, além de uma experiência de compra mais rápida e sem filas.





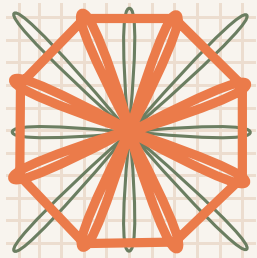
ESPAÇO MULHER

No Espaço Mulher, você tem privacidade e comodidade para cuidar da beleza na hora em que escolher e sem precisar se deslocar para isso, estando sempre linda e pronta para qualquer ocasião do dia.









PISCINA ACESSÍVEL

Amigos, família, a diversão precisa ser para todos, e para isso, o Kenai possui piscina adulto, infantil e piscina com rampa de acesso exclusivo para PCD, garantindo inclusão e muita alegria.



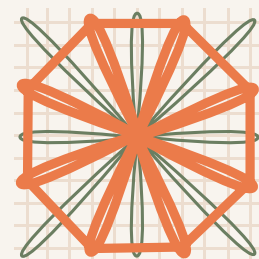
ESPAÇO DE CONTEMPLAÇÃO

No Kenai, você pode fugir da correria do dia a dia para promover a paz interior através de reflexões tranquilas, meditação ou conexão espiritual.



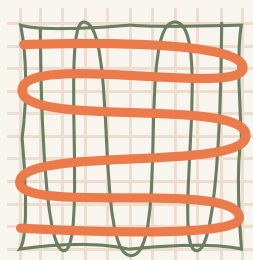






PISCINA COM ÁREA GOURMET

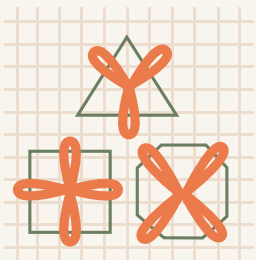
A piscina fica pertinho da área gourmet, uma estrutura toda voltada para o preparo de lanches ou o que você preferir, para que novas e incríveis memórias sejam criadas e guardadas com carinho.



COMPLEXO ESPORTIVO

Saúde, interação e muita diversão. O complexo esportivo do Kenai possui quadras para a prática de diversos esportes, além de detalhes únicos que melhoram ainda mais a experiência do jogo como churrasqueira, espaço pet, espaço zen e playground.

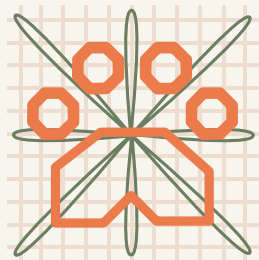




PLAYGROUND

No playground, seus pequenos terão diversão garantida em um ambiente estimulante com equipamentos seguros, promovendo a interação com outras crianças e trazendo mais tranquilidade para você.



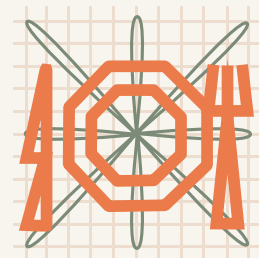
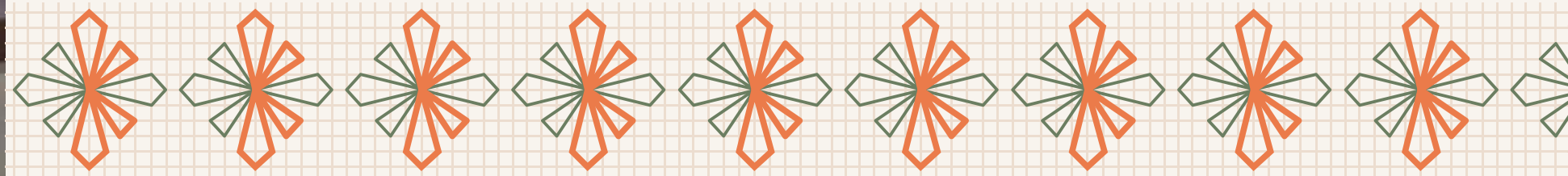


PET PLACE

Brinquedos, interação e muita diversão em nosso espaço exclusivo para pets. O Pet Place do Kenai tem tudo para seu pet gastar as energias e socializar em um lugar seguro e pensado para ele.

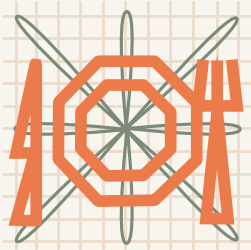






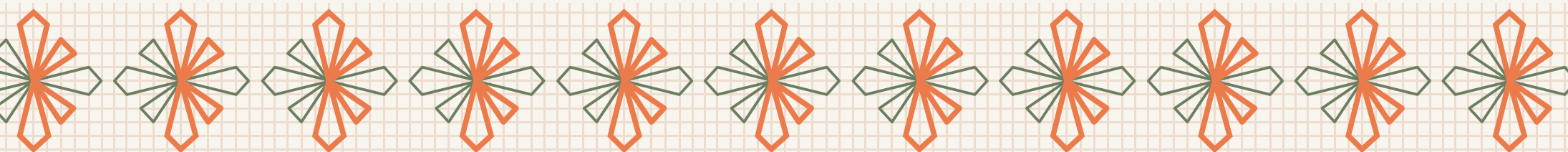
CHURRASQUEIRAS

Para quem quer fazer aquele churrasco reservado e deseja exclusividade, aqui você tem lugar exclusivo e afastado para curtir o momento com os amigos e a família.

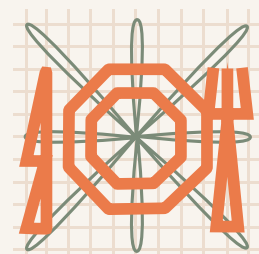
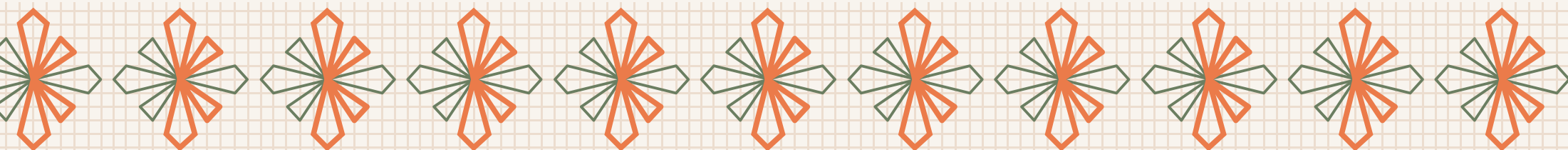


3 SALÕES DE FESTAS COM AMBIENTES INTERLIGADOS

A festa pode ser do tamanho que você escolher porque no Kenai você tem 3 salões de festas com portas de acesso de um para o outro, que você pode utilizar, seja para uma festa reservada ou para uma grande, a que melhor se adequar ao seu desejo.



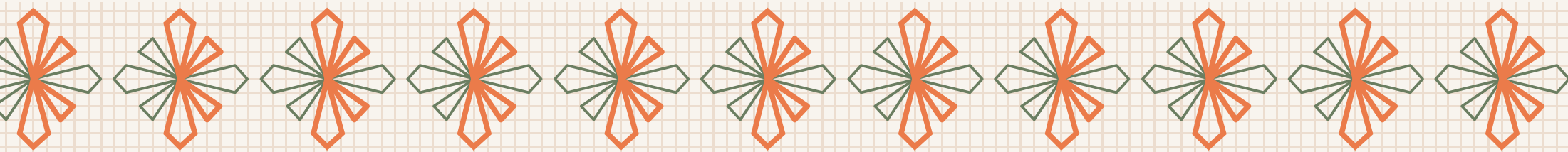




SALÃO INFANTIL

No Party Kids, você tem um ambiente exclusivo para festas dedicado ao bem-estar e diversão das crianças.



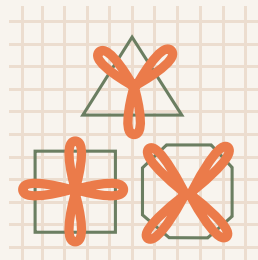


SALÃO GOURMET

Charme, elegância, conforto e acolhimento, tudo isso você encontra no salão gourmet do Kenai, viva momentos agradáveis, reuniões de amigos e celebrações inesquecíveis neste ambiente pensado especialmente para comemorar.

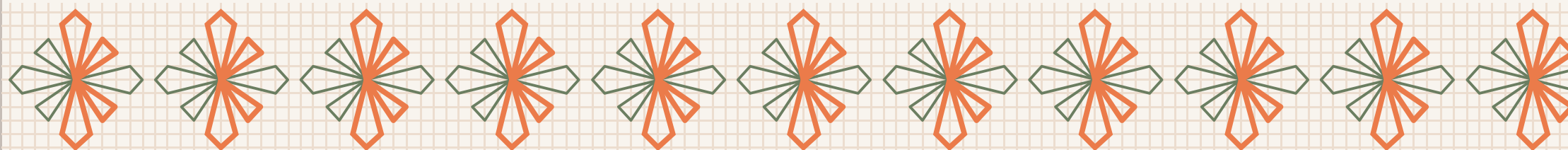




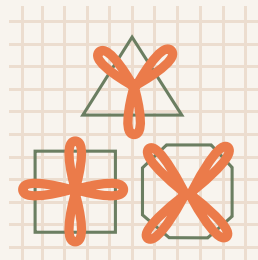


SALA DE JOGOS COM MINICINEMA

Diversão, descontração e relaxamento para a mente. O salão de jogos e minicinema do Kenai é o lugar ideal para encontrar os amigos e se distrair com melhores jogos de mesa, além de poder assistir filmes com a melhor qualidade de imagem.

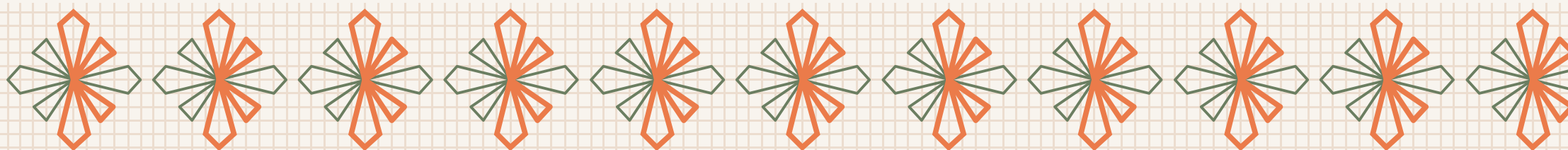


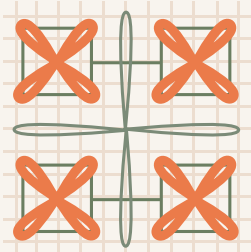




BRINQUEDOTECA

Brinquedos, jogos e livros educativos, a brinquedoteca do Kenai tem tudo para seu filho brincar e aprender em um lugar lúdico, saudável e seguro. Onde tudo foi pensado para o bem-estar das crianças e a tranquilidade dos pais.



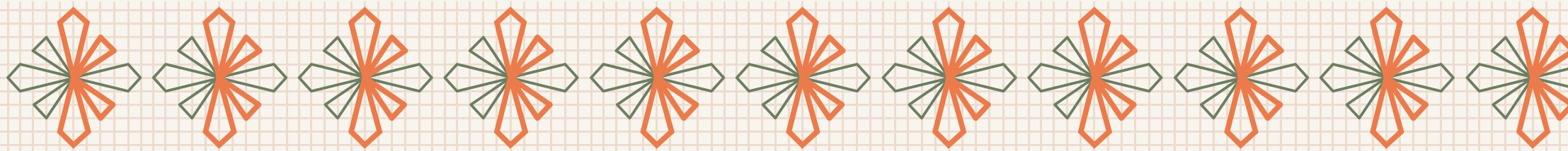


ACADEMIA



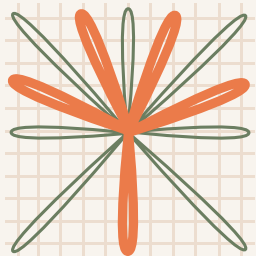






A academia do Kenai preserva o ambiente climatizado e o alto padrão de qualidade dos equipamentos das grandes academias pra você não precisar se deslocar e ter segurança para cuidar da saúde e bem-estar sempre que precisar.

Além disso possui vestiários masculino, feminino e PCD para que depois do treino você ganhe tempo e esteja pronto para sair ou para descansar, como preferir.



PROJETADO PARA A SUA VIDA

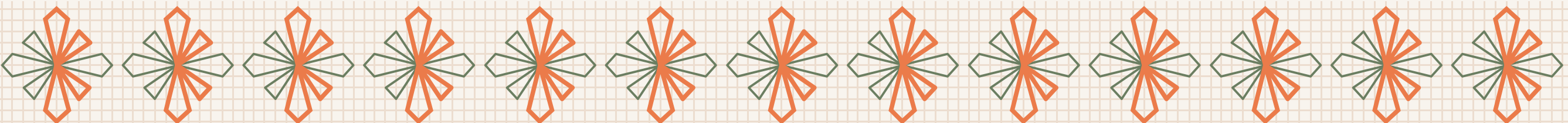


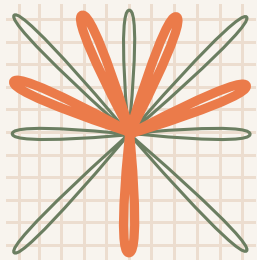
PROJETO ARQUITETÔNICO

DANILO ANDRADE

ARQUITETO E URBANISTA

A D ARQUITETURA é uma empresa especializada em arquitetura, urbanismo, e design. Seu principal foco é promover a integração harmoniosa entre arquitetura e engenharia, com a busca da integração entre a estética e soluções técnicas, sempre buscando inovações modernas e humanizadas. A D ARQUITETURA iniciou suas atividades em 2017 pelo Arquiteto Danilo Andrade que possui uma experiência de 34 anos no mercado de arquitetura, design e urbanismo.





SOBRE A

DUO

GESTÃO
DE OBRAS

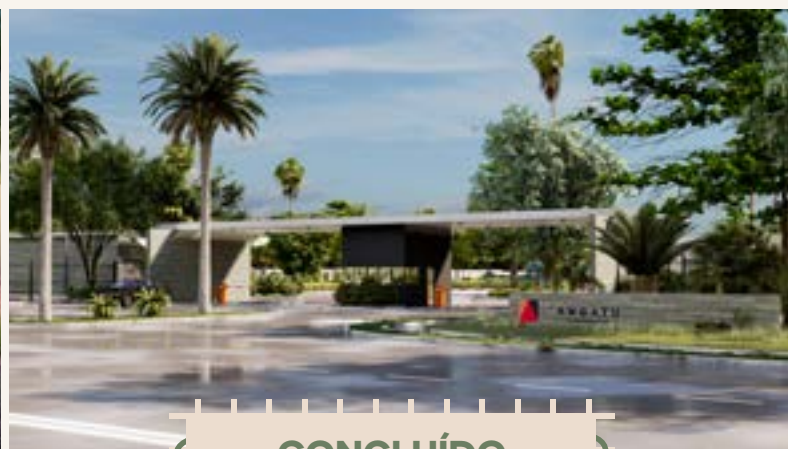
Uma empresa comprometida em fornecer serviços especializados e de forma modulada para o desenvolvimento e a execução de empreendimentos. A Duo possui uma equipe técnica altamente treinada e especializada contando com profissionais com mais de 30 anos de experiência no mercado. Segurança, qualidade e inteligência são pilares fundamentais em todos os nossos projetos.

V
VISTA
LAGOA



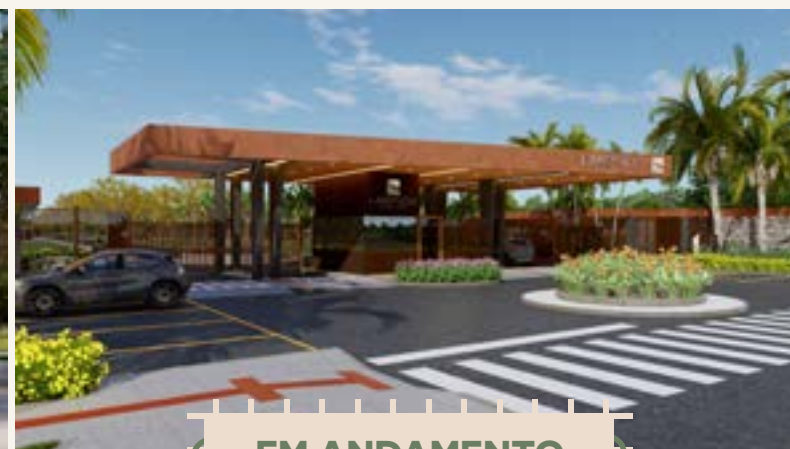
CONCLUÍDO

ANGATU
CONDOMÍNIO



CONCLUÍDO

LAKESIDE
Exclusive Residence



EM ANDAMENTO

- * Atendendo à Lei 8.078/90, informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa. * Poderá haver alteração de cor e tonalidade.
- * Os móveis e equipamentos apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. * Consulte nossa tabela de preços.
- * Ambientes opcionais: consultar custos direto com a construtora.
- * Empreendimento registrado na matrícula M-05-29.868, no Serviço Notarial e Registral de Maracá, Decototo-AL.

**FALE COM O SEU
CORRETOR.**

KENAI
EMPREENDIMENTOS

DUO | GESTÃO
DE OBRAS

